


ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY

FORMATO TÉCNICO DE VISITA Y/O VERIFICACIÓN ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO (1801 DE 2016)				INFORME TÉCNICO (E.C.) CPS-680-2024													
DATOS GENERALES																	
FECHA DE VISITA		23 de Diciembre del 2024		Nº RADICADO		20245830007703											
OBJETO DE LA VISITA		Comportamientos relacionados con la salud pública que afectan la actividad económica.		Nº ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA		2024584490100168 E											
PROPIETARIO(S) ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO		Eliodoro Vargas Vargas		Nº IDENTIFICACION		1032369591											
DIRECCION ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO		Carrera 81k s No. 40-49 sur		Nº LICENCIA DE CONSTRUCCION		N/A											
NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO		Club Bar Bolirana Caliche		AREA DE ESTABLECIMIENTO		108 m2											
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ATIENDE		Eliodoro Vargas Vargas		Nº IDENTIFICACION		1032369591											
ACTIVIDAD DESARROLLADA / VERIFICADA		Expendio de bebidas alcohólicas para el consumo dentro del establecimiento		ACTIVIDAD VERIFICADA		Expendio de bebidas alcohólicas para el consumo dentro del establecimiento											
LOCALIZACION Y NORMA APLICABLE AL ESTABLECIMIENTO (señale con un x la norma que aplica)																	
DECRETO 555 DE 2021 (P.O.T.)		X		Nº UPL		14 Patio Bonito		AREA DE ACTIVIDAD DEL SUELO URBANO		Estructurante							
OTRO ACTO ADMINISTRATIVO		N/A		TRATAMIENTOS URBANISTICOS		Renovación		ZONA DE ACTIVIDAD		Receptora de actividades económicas							
				BARRIO CATASTRAL		Chucua de la Vaca III		PREDIO FRENTE A MALLA VIAL “PLANO CU-5.2”		Local carrera 81k							
VERIFICACION DE DOCUMENTOS (ART. 1º DECRETO 1879 DE 2008)																	
MATRICULA MERCANTIL (SI / NO)			(NO)			COMPROB. PAGO DERECHO DE AUTOR (SI / NO)			(NO)			REGISTRO NACIONAL DE TURISMO (SI / NO)			(NO)		
REGISTRO FOTOGRAFICO																	
(Registro fotografico aplicativo SINUPOT 2014)																	
<div></div>																	

ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY

(Imagen fachada del predio ubicado en la Carrera 81k s No. 40-49 sur)



(Placa Domiciliaria)



OBSERVACIONES

En atención a la orden de trabajo 20245840010183 del dieciocho (18) de Agosto del 2024, el cual hace parte integral el Expediente No. 2024584490100168E de 2023 de la INSPECCIÓN OCTAVA “G” DISTRITAL DE POLICÍA de la ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY, se realiza visita técnica mediante un registro fotográfico y ocular al predio localizado en la Carrera 81k s No. 40-49 sur, a fin de verificar (Actividad Económica / Comercio), teniendo en cuenta el siguiente aspecto:

- Verificar uso de suelo

HALLAZGOS:


1. Actualmente en la dirección Carrera 81k s No. 40-49 sur sur funciona: Club Bar Bolirana Caliche

En verificación a la Norma realizada al DECRETO 555 DE 2021 “POT-Bogotá D.C.”, específicamente al CAPITULO 5 -“Normas Urbanísticas”, SUBCAPÍTULO 1 - “Usos del Suelo y Áreas de Actividad” y el PLANO CU-5.2. - “Áreas de Actividad y Uso del Suelo”. Se determina que la actividad: • **“Expendio de bebidas alcohólicas para el consumo dentro del establecimiento.”** se clasifica como **“COMERCIOS Y SERVICIOS ESPECIALES tipo 1** (Edificaciones o espacios que alberguen el uso de manera aglomerada o individual con un área construida menor a 500 m2 teniendo en cuenta el área de localización e implantación está **CONDICIONADO”** -



“11-Los establecimientos están sujetos a las disposiciones y perímetros de las actividades económicas previstos en el Código de Seguridad y Convivencia Ciudadana, acuerdos distritales y normas concordantes o reglamentarias.”

USO: “ **Expendio de bebidas alcohólicas para el consumo dentro del establecimiento**” SI está PERMITIDO ya que cumple con las condiciones de localización por área de actividad de acuerdo al DECRETO 555 DE 2021 “POT-Bogotá D.C. sujeto al estricto cumplimiento de la Ley 1801-Art 87 Requisitos para cumplir actividades económicas, la mitigación de impactos ambientales generados por la actividad.

Se Dejó Citación ?	SI ()	NO (X)	Ocupacion de Espacio Publico ?	SI ()	NO (X)
ELABORADO POR					
 <p>Andres Felipe Aldana Charry Ingeniero Civil Matricula Prof. 20000-00001 Cel. 971 440-9999</p>		RECIBIDO POR:		NOTA:	
Ing. Andres Felipe Aldana Charry PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO		Inspección 8G Elmer Andres Rodríguez Vivas			